



Arganda acogerá la mayor Plataforma Logística de España y el Sur de Europa:

-Plataforma clave que articula todo el Plan de Infraestructuras Logísticas

AGRUPARÁ A MÁS DE 120 EMPRESAS QUE GENERARÁN 16.500 EMPLEOS

Madrid, 31 de mayo de 2010. El Gobierno regional desarrollará en Arganda del Rey la mayor Plataforma Logística Empresarial de España y todo el sur de Europa. Con una superficie de 2,7 millones de metros cuadrados de terreno edificable industrial, servirá para acoger empresas de todo tipo, con parcelas distribuidas según su tamaño.

La presidenta regional, Esperanza Aguirre, ha examinado los terrenos donde se desarrollará este proyecto, y en los que podrán instalarse más de 120 empresas que generarán 16.500 puestos de trabajo en empleos directos. Aguirre ha destacado que "esta iniciativa, en la que participan más de 90 socios, hará posible que nuestra Comunidad se convierta en uno de los principales polos logísticos del mundo y en una de las 10 regiones mundiales más innovadoras y dinámicas".

Las obras de urbanización, infraestructura de transporte y equipamiento de estos terrenos serán desarrolladas e impulsadas por la empresa pública Arpegio, con una inversión total prevista de más de 582 millones de euros hasta 2015. Aguirre ha incidido en que "este proyecto, que pronto empezará a ver la luz, es el embrión de lo que será la primera y más importante de las futuras siete áreas logísticas que se construirán alrededor de la capital y que integran el proyecto [Madrid Plataforma Logística](#).

Para la presidenta, iniciativas como la de este nuevo Parque de Actividades Económicas de Arganda del Rey contribuyen decisivamente a generar el marco favorable que hace a Madrid atractiva a los ojos de las empresas y de los inversores de España y del resto del mundo.

En este sentido, Aguirre ha asegurado que "Madrid es la primera economía regional de España, dado que el Producto Interior Bruto de la Comunidad representa cerca 19% del PIB nacional y que la región atrae el 65% de la inversión extranjera en España y representa el 23,6% de las importaciones y el 12,2% de las exportaciones españolas".



Madrid alberga a 37 de las 100 primeras empresas nacionales del sector logístico, por volumen de facturación.

Excelentes comunicaciones

Arganda del Rey cuenta con una buena ubicación para este Parque de Actividades Económicas porque es una de las ciudades industriales más importantes de España (tiene 15 polígonos industriales) y está conectada por Metro con la capital. Además, está en la ruta del puerto de Valencia, muy cercana al aeropuerto de Barajas y muy próxima al futuro aeródromo de Campo Real.

Desde el punto de vista de las comunicaciones, el [Plan regional de Infraestructuras Logísticas](#) prevé la creación de un by-pass ferroviario Aranjuez-Arganda-Torrejón, que está en fase de estudio y que unirá la plataforma de Arganda con los principales ejes ferroviarios de mercancías.

Con la puesta en marcha del complejo de Arganda, la Comunidad quiere posibilitar la creación de un gran centro de intercambio y distribución internacional de mercancías. Para ello, hasta 2015 se invertirán en este proyecto 106 millones, necesarios para llevar a cabo la infraestructura de transportes, las obras de urbanización y los estudios medioambientales necesarios. La inversión privada, por su parte, será de 475 millones e irá destinada a las construcciones e instalaciones logísticas.

El proyecto arrancará en las 275 has de terreno perteneciente a Arpegio donde se estructurarán diferentes parcelas para dar cabida a las necesidades tanto de grandes como de medianas y pequeñas empresas. La inversión se completará con terreno para equipamientos, servicios y casi 515.000 m² de espacio libre arbolado. Los movimientos de tierras comenzarán en el segundo semestre de 2010, y para 2013 se prevé el inicio de la actividad industrial.

Esta actuación que va a iniciarse en Arganda es el punto de partida del Plan de Infraestructuras Logísticas de la Comunidad y está incluida en el proyecto *Madrid Network*, encaminado a atraer, en un plazo de 15 años, a 11.000 millones de m² de inversión en infraestructuras en 14 municipios regionales. Estará financiado casi en su totalidad por la iniciativa privada, generará cerca de 120.000 empleos asociados y mejorará la competitividad del tejido empresarial madrileño hasta poder situar a la región entre las 10 regiones mundiales más innovadoras en 2020.

Sobre la Plataforma de Arganda

- Esta plataforma es la que articula todo el plan por su carácter multimodal (tren-carretera-avión) que facilita la conexión ferroviaria con los principales puertos de la península, gracias a la vía ferroviaria dedicada sólo a transporte de mercancías y que une los principales corredores ferroviarios del país.

Madrid Network



- Esta vía dedicada es necesaria, ya que la infraestructura ferroviaria existente no es eficiente, en lo que a transporte de mercancías se refiere, debido a la interferencia con los trenes de cercanías que tienen prioridad.
- El Ministerio de Fomento necesita una nueva ubicación para la terminal de contenedores y logística de Renfe (actualmente en Abroñigal, pegada a la M-30).
- Han manifestado que la única alternativa es Arganda, por la posibilidad del trazado de la vía dedicada a mercancías.
- El pasado mes de febrero se constituyó el grupo de trabajo Ministerio de Fomento-Comunidad de Madrid (D.G. de Transportes e Imade) para el estudio y desarrollo de la Plataforma Logística Multimodal de la Comunidad de Madrid y sus accesos ferroviarios, con el objeto de analizar las condiciones del desarrollo de la plataforma, la participación de Renfe y Adif, su promoción y explotación. Tras 4 reuniones, el citado grupo de trabajo tiene previsto finalizar sus trabajos a finales del mes de junio, si bien ya se ha consensuado la viabilidad y conveniencia de la terminal y al corredor ferroviario que dará servicio a la Plataforma de Logística de Madrid.
- La Plataforma de Arganda se inicia en esta legislatura, ya que tiene un núcleo principal en la actuación de Arpegio (275 Has.), cuya Piedra esta prevista para el el próximo 31 de mayo, del total de 1.500 Has. previstas para su desarrollo.
- Los puertos de Barcelona, Valencia y Castellón ya han manifestado su interés en tener terminales de carga propias en esta plataforma, conectadas por ferrocarril con el propio puerto. También operadores como Dragados SPL y otros socios de Madrid Plataforma Logística.
- El Ministerio de Fomento a través del Secretario General de Transportes, ha manifestado su intención de acelerar la ejecución de la gran plataforma de transportes de mercancías ferroviarias de Madrid.
- La inversión necesaria en esta plataforma multimodal es de 1.800 millones de euros y se generarán 50.000 empleos. La inversión prevista es, exceptuando 275 Has. de Arpegio, privada y la financiación está siendo estudiada por el Banco Europeo de Inversiones.



SOBRE EL PLAN DE INFRAESTRUCTURAS LOGISTICAS:

- El Plan de Infraestructuras Logísticas de la Comunidad de Madrid ha sido diseñado por la iniciativa privada desde el Cluster Madrid Plataforma Logística.
- Comprende un total de 8 áreas logísticas, una vía de tren dedicada al transporte de mercancías y una red viaria (en gran parte existente) de conexión.
- El crecimiento previsto en el tráfico de mercancías internacional, supone una oportunidad para Madrid por su posición geoestratégica y como centro de producción y consumo. Se estima un crecimiento de más del 20% , debido a la saturación de otras plataformas logísticas en Europa
- El Plan de Infraestructuras Logísticas de Madrid es el primer ejemplo en Europa para ordenar las infraestructuras del transporte de mercancías, mediante un proyecto de colaboración público (tres administraciones)-privada.
- Su ejecución está prevista en 12 años.
- El Plan lo financia la iniciativa privada que ha mostrado su interés a través de Madrid Plataforma Logística.
- Asimismo, operadores internacionales como el Puerto de Shanghai, grupos empresariales portugueses o de los Emiratos Árabes, ha mostrado su interés y están estudiando las fórmulas de inversión.

Madrid Network



Sobre Madrid Network.

Madrid Network, la Red de Parques y Clusters de la Comunidad de Madrid, nace en 2007 como una iniciativa que impulsa la economía del conocimiento, potenciando la innovación y el valor añadido de los productos y servicios, para enfocarse en un único objetivo: posicionar Madrid entre las 10 regiones más innovadoras del mundo. Para ello pretende duplicar la inversión en I+D+i de la región hasta alcanzar el 4% del PIB en un periodo de diez años.

Madrid Network está formado por 12 clusters de sectores estratégicos: logística, aeroespacial, salud, artes gráficas, automoción, energías renovables, seguridad TIC's, turismo, financiero, biotecnología y audiovisual y 6 parques científicos y tecnológicos.

Para más información sobre Madrid Network:
Constanza Ribas- Constanza.ribas@madridnetwork.org
Teléfono: 91 399 75 88

Gabinete de prensa:
Irene Cuéllar irene@steinbergysociados.com
Teléfono: 91 602 89 49